

## 西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种矿业权出让收益市场 基准价调整报告（2021 年）摘要

### 一、采矿权出让收益市场基准价建议指标

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种采矿权出让收益市场基准价建议值

序号	矿种		品质品位	单位	基准价		收益基准率	备注
					露天开采	地下开采		
1	煤		发热量 $\geq 20.92\text{MJ/Kg}$	元/吨	4.4	4.0		
			发热量 $< 20.92\text{MJ/Kg}$	元/吨	3.1	2.8		
2	地热	高温地热	$t \geq 90^\circ\text{C}$	元/兆瓦时	15.8	14.4		发电用途
		中高温地热	$t \geq 60^\circ\text{C}$	元/立方米	0.35	0.3		除发电外其他用途，取水量
		低温地热	$t < 60^\circ\text{C}$	元/立方米	0.25	0.2		取水量
3	铬		$\text{Cr}_2\text{O}_3 \geq 45\%$	元/吨 · $\text{Cr}_2\text{O}_3$	31	28.5		
			$30\% \leq \text{Cr}_2\text{O}_3 < 45\%$	元/吨 · $\text{Cr}_2\text{O}_3$	16.7	15.2		
			$\text{Cr}_2\text{O}_3 < 30\%$	元/吨 · $\text{Cr}_2\text{O}_3$	10.1	9.2		

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种矿业权出让收益市场基准价调整报告（2021 年）

序号	矿种		品质品位	单位	基准价		收益基准率	备注
					露天开采	地下开采		
4	铁		$TFe \geq 45\%$ ( $mFe \geq 40\%$ )	元/吨·矿石量	3.6	3.3	需选磁铁矿地质品位以 mFe 计，其他类型铁矿地质品位以 TFe 计	
			$30\% \leq TFe < 45\%$ ( $25\% \leq mFe < 40\%$ )	元/吨·矿石量	2.9	2.6		
			$TFe < 30\%$ ( $mFe < 25\%$ )	元/吨·矿石量	2.2	2.0		
5	锰			元/吨·矿石量	6.1	5.5		
6	铜		$Cu \geq 1.0\%$	元/吨·金属量	427	388	矿石类型调整系数： 原生矿 1.0，混合矿 0.8，氧化矿 0.5	
			$0.5\% \leq Cu < 1.0\%$	元/吨·金属量	376	342		
			$0.3\% \leq Cu < 0.5\%$	元/吨·金属量	336	305		
			$Cu < 0.3\%$	元/吨·金属量	86	78		
7	铅		$(Pb+Zn) \geq 10\%$	元/吨·金属量	133	121	矿石类型调整系数： 原生矿 1.0，混合矿 0.8，氧化矿 0.5	
			$5\% \leq (Pb+Zn) < 10\%$	元/吨·金属量	120	109		
			$(Pb+Zn) < 5\%$	元/吨·金属量	106	96		
8	锌		$(Pb+Zn) \geq 10\%$	元/吨·金属量	145	132	矿石类型调整系数： 原生矿 1.0，混合矿 0.8，氧化矿 0.5	
			$5\% \leq (Pb+Zn) < 10\%$	元/吨·金属量	129	117		
			$(Pb+Zn) < 5\%$	元/吨·金属量	116	105		
9	锡			元/吨·金属量	1021	928		
10	钴			元/吨·金属量	1220	1109		
11	钼		$Mo \geq 0.1\%$	元/吨·金属量	1421	1292	矿石类型调整系数： 原生矿 1.0，氧化矿 0.5	
			$Mo < 0.1\%$	元/吨·金属量	1146	1042		

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种矿业权出让收益市场基准价调整报告（2021 年）

序号	矿种		品质品位	单位	基准价		收益基准率	备注
					露天开采	地下开采		
12	铋			元/吨·金属量	264	240		
13	镁	水镁石	I 级品	元/吨·矿石量	3.1	2.8		
			II 级品	元/吨·矿石量	2.3	2.1		
			III 级品	元/吨·矿石量	1.6	1.4		
14	钨			元/吨·WO <sub>3</sub>	1086	987		
15	镍			元/吨·金属量	685	623		
16	金		Au≥5g/t	元/克·金属量	5.9	5.4		
			3g/t≤Au<5g/t	元/克·金属量	4.5	4.1		
			1g/t≤Au<3g/t	元/克·金属量	3.5	3.2		
			Au<1g/t	元/克·金属量	1.2	1.1		
17	银		Ag≥80g/t	元/千克·金属量	67	61		
			Ag<80g/t	元/千克·金属量	54	49		
18	铍			元/吨·BeO	1181	1074		
19	锂	LiCl	LiCl≥300mg/L	元/吨·LiCl	393			盐湖
			LiCl<300mg/L	元/吨·LiCl	337			盐湖
		Li <sub>2</sub> CO <sub>3</sub>		元/吨·Li <sub>2</sub> CO <sub>3</sub>	452			盐湖
		Li <sub>2</sub> CO <sub>3</sub> （固体）		元/吨·Li <sub>2</sub> CO <sub>3</sub>	452	407		
20	铷			元/吨·Rb <sub>2</sub> O	7986	7260		

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种矿业权出让收益市场基准价调整报告（2021 年）

序号	矿种		品质品位	单位	基准价		收益基准率	备注	
					露天开采	地下开采			
21	铯			元/吨·Cs <sub>2</sub> O	1162	1056			
22	镓			元/千克·金属量	2.5	2.3			
23	铷			元/千克·金属量	106	96			
24	铊						1.99%	冶炼产品	
25	菱镁矿			元/吨·矿石量	1.7	1.5			
26	盐			元/吨·NaCl	1.7	1.5			
27	硼	硼矿	B <sub>2</sub> O <sub>3</sub> ≥ 1000mg/L	元/吨·B <sub>2</sub> O <sub>3</sub>	87			盐湖	
			B <sub>2</sub> O <sub>3</sub> < 1000mg/L	元/吨·B <sub>2</sub> O <sub>3</sub>	75			盐湖	
		硼砂矿	B <sub>2</sub> O <sub>3</sub> ≥ 20%	元/吨·B <sub>2</sub> O <sub>3</sub>	40	36			
			B <sub>2</sub> O <sub>3</sub> < 20%	元/吨·B <sub>2</sub> O <sub>3</sub>	34	31			
		硼镁矿	B <sub>2</sub> O <sub>3</sub> ≥ 28%	元/吨·矿石量	12.8	11.6			
			20% ≤ B <sub>2</sub> O <sub>3</sub> < 28%	元/吨·矿石量	5.3	4.8			
			B <sub>2</sub> O <sub>3</sub> < 20%	元/吨·矿石量	2.3	2.1			
28	钾盐		KCl ≥ 1.0%	元/吨·KCl	41			盐湖	
			KCl < 1.0%	元/吨·KCl	33			盐湖	
29	芒硝			元/吨·Na <sub>2</sub> SO <sub>4</sub>	3.1	2.8			
30	水菱镁			元/吨·矿石量	1.4	1.3			

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种矿业权出让收益市场基准价调整报告（2021 年）

序号	矿种		品质品位	单位	基准价		收益基准率	备注
					露天开采	地下开采		
31	石灰岩	水泥用石灰岩		元/吨·矿石量	0.8	0.7		
		建筑石料用石灰岩		元/吨·矿石量	0.8	0.7		
		化工用石灰岩		元/吨·矿石量	0.9	0.8		
		饰面用石灰岩		元/立方米·荒料量	9.6	8.6		
32	大理石	水泥用大理岩		元/吨·矿石量	0.8	0.7		
		建筑石料用大理岩		元/吨·矿石量	0.8	0.7		
		饰面用大理岩		元/立方米·荒料量	9.6	8.6		
33	石墨			元/吨·矿物量	28.8	25.9		
34	矿泉水	取水量	普通矿泉水	元/立方米	1.7	1.5		界限指标 1~2 项达标
			优质矿泉水	元/立方米	2.2	2.0		界限指标 3 项以上达标, 含 3 项

## 二、探矿权出让收益市场基准价建议指标

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种探矿权出让收益市场基准价建议值

（空白区及未估算资源量探矿权基准价）

序号	勘查阶段		矿种	单位面积基准价 (万元/Km <sup>2</sup> )
1	空白区		根据《国土资源部关于进一步规范矿业权出让管理的通知》（国土资发[2006]12号）中“矿产勘查开采分类目录”中的第一类矿产，如：锰、铬、铜、铅、锌、镍、钴、钨、锡、钼、锑、金、银、锂、铷、铯、镓、铊、镓、铊、铋、铍、钾盐、地热（火成岩、变质岩区构造裂隙型）	2.9
2	普查探矿权	无资源量		2.9

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种探矿权出让收益市场基准价建议值  
（已估算资源量探矿权基准价）

序号	矿种		品质品位	单位	探矿权基准价			备注	
					普查	详查	勘探		
1	煤		发热量 20.92MJ/Kg 以上	元/吨	2.8	3.0	4.0		
			发热量 20.92MJ/Kg 以下	元/吨	2.0	2.1	2.8		
2	地热	构造裂隙型	高温地热	$t \geq 90^{\circ}\text{C}$	元/兆瓦时	8.4	9.2	14.4	发电用途
			中高温地热	$t \geq 60^{\circ}\text{C}$	元/立方米	0.15	0.2	0.3	除发电外其他用途，取水量
			低温地热	$t < 60^{\circ}\text{C}$	元/立方米	0.1	0.15	0.2	取水量
3	铬		$\text{Cr}_2\text{O}_3 \geq 45\%$	元/吨· $\text{Cr}_2\text{O}_3$	16.5	18.2	28.5		
			$30\% \leq \text{Cr}_2\text{O}_3 < 45\%$	元/吨· $\text{Cr}_2\text{O}_3$	8.8	9.7	15.2		
			$\text{Cr}_2\text{O}_3 < 30\%$	元/吨· $\text{Cr}_2\text{O}_3$	5.3	5.9	9.2		
4	铁		$\text{TFe} \geq 45\% (\text{mFe} \geq 40\%)$	元/吨·矿石量	2.3	2.5	3.3	需选磁铁矿地质品位以 mFe 计，其他类型铁矿地质品位以 TFe 计	
			$30\% \leq \text{TFe} < 45\% (25\% \leq \text{mFe} < 40\%)$	元/吨·矿石量	1.8	2.0	2.6		
			$\text{TFe} < 30\% (\text{mFe} < 25\%)$	元/吨·矿石量	1.4	1.5	2.0		
5	锰			元/吨·矿石量	3.2	3.5	5.5		

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种矿业权出让收益市场基准价调整报告（2021 年）

序号	矿种		品质品位	单位	探矿权基准价			备注
					普查	详查	勘探	
6	铜		$Cu \geq 1.0\%$	元/吨·金属量	225	248	388	矿石类型调整系数： 原生矿 1.0，混合矿 0.8，氧化矿 0.5
			$0.5\% \leq Cu < 1.0\%$	元/吨·金属量	198	219	342	
			$0.3\% \leq Cu < 0.5\%$	元/吨·金属量	177	195	305	
			$Cu < 0.3\%$	元/吨·金属量	45	50	78	
7	铅		$(Pb+Zn) \geq 10\%$	元/吨·金属量	70	77	121	矿石类型调整系数： 原生矿 1.0，混合矿 0.8，氧化矿 0.5
			$5\% \leq (Pb+Zn) < 10\%$	元/吨·金属量	63	70	109	
			$(Pb+Zn) < 5\%$	元/吨·金属量	56	61	96	
8	锌		$(Pb+Zn) \geq 10\%$	元/吨·金属量	77	84	132	矿石类型调整系数： 原生矿 1.0，混合矿 0.8，氧化矿 0.5
			$5\% \leq (Pb+Zn) < 10\%$	元/吨·金属量	68	75	117	
			$(Pb+Zn) < 5\%$	元/吨·金属量	61	67	105	
9	锡			元/吨·金属量	538	594	928	
10	钴			元/吨·金属量	643	710	1109	
11	钼		$Mo \geq 0.1\%$	元/吨·金属量	749	827	1292	矿石类型调整系数： 原生矿 1.0，氧化矿 0.5
			$Mo < 0.1\%$	元/吨·金属量	604	667	1042	
12	锑			元/吨·金属量	139	154	240	
13	镁	水镁石	I 级品	元/吨·矿石量	2.2	2.4	3.1	
			II 级品	元/吨·矿石量	1.6	1.7	2.3	
			III 级品	元/吨·矿石量	1.1	1.2	1.6	
14	钨			元/吨· $WO_3$	572	632	987	

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种矿业权出让收益市场基准价调整报告（2021 年）

序号	矿种		品质品位	单位	探矿权基准价			备注
					普查	详查	勘探	
15	镍			元/吨·金属量	361	399	623	
16	金		Au $\geq$ 5g/t	元/克·金属量	3.1	3.5	5.4	
			3g/t $\leq$ Au<5g/t	元/克·金属量	2.4	2.6	4.1	
			1g/t $\leq$ Au<3g/t	元/克·金属量	1.9	2.0	3.2	
			Au<1g/t	元/克·金属量	0.6	0.7	1.1	
17	银		Ag $\geq$ 80g/t	元/千克·金属量	35	39	61	
			Ag<80g/t	元/千克·金属量	28.4	31	49	
18	铍			元/吨·BeO	623	687	1074	
19	锂	LiCl	LiCl $\geq$ 300mg/L	元/吨·LiCl	228	252	393	盐湖
			LiCl<300mg/L	元/吨·LiCl	195	216	337	盐湖
		Li <sub>2</sub> CO <sub>3</sub>		元/吨·Li <sub>2</sub> CO <sub>3</sub>	262	289	452	盐湖
		Li <sub>2</sub> CO <sub>3</sub> （固体）		元/吨·Li <sub>2</sub> CO <sub>3</sub>	262	289	452	
20	铷			元/吨·Rb <sub>2</sub> O	4211	4646	7260	
21	铯			元/吨·Cs <sub>2</sub> O	612	676	1056	
22	镓			元/千克·金属量	1.3	1.5	2.3	
23	铷			元/千克·金属量	56	61	96	
24	铊							
25	菱镁矿			元/吨·矿石量	1.1	1.2	1.5	

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种矿业权出让收益市场基准价调整报告（2021 年）

序号	矿种		品质品位	单位	探矿权基准价			备注
					普查	详查	勘探	
26	盐			元/吨·NaCl	1.1	1.2	1.5	
27	硼	硼矿	$B_2O_3 \geq 1000\text{mg/L}$	元/吨· $B_2O_3$	61	66	87	盐湖
			$B_2O_3 < 1000\text{mg/L}$	元/吨· $B_2O_3$	53	57	75	盐湖
		硼砂矿	$B_2O_3 \geq 20\%$	元/吨· $B_2O_3$	28.0	30	40	
			$B_2O_3 < 20\%$	元/吨· $B_2O_3$	23.8	25.8	34	
		硼镁矿	$B_2O_3 \geq 28\%$	元/吨·矿石量	8.1	8.8	11.6	
			$20\% \leq B_2O_3 < 28\%$	元/吨·矿石量	3.4	3.6	4.8	
$B_2O_3 < 20\%$	元/吨·矿石量		1.5	1.6	2.1			
28	钾盐		$KCl \geq 1.0\%$	元/吨·KCl	23.8	26.2	41	盐湖
			$KCl < 1.0\%$	元/吨·KCl	19.1	21.1	33	盐湖
29	芒硝			元/吨· $Na_2SO_4$	2.0	2.1	2.8	
30	水菱镁			元/吨·矿石量	1.0	1.1	1.4	
31	石灰岩	水泥用石灰岩		元/吨·矿石量	0.6	0.7	0.8	
		化工用石灰岩		元/吨·矿石量	0.6	0.7	0.9	
		饰面用石灰岩		元/立方米·荒料量	6.7	7.3	9.6	
32	大理石	水泥用大理岩		元/吨·矿石量	0.6	0.7	0.8	
		建筑石料用大理岩		元/吨·矿石量	0.6	0.7	0.8	
		饰面用大理岩		元/立方米·荒料量	6.7	7.3	9.6	

西藏自治区铜、铅、锌等 34 个矿种矿业权出让收益市场基准价调整报告（2021 年）

序号	矿种		品质品位	单位	探矿权基准价			备注
					普查	详查	勘探	
33	石墨			元/吨·矿物量	20.2	21.9	28.8	
34	矿泉水	取水量	普通矿泉水	元/立方米	1.1	1.2	1.5	界限指标 1~2 项达标
			优质矿泉水	元/立方米	1.4	1.5	2.0	界限指标 3 项以上达标，含 3 项

### 三、基准价使用和调整原则

#### （一）基准价的使用原则

西藏自治区矿业权出让收益市场基准价实施后，（1）通过招标、拍卖、挂牌等竞争方式出让矿业权的，矿业权出让收益按招标、拍卖、挂牌的结果确定。（2）通过协议方式出让矿业权的，矿业权出让收益按照评估价值、市场基准价就高原则确定。（3）竞争出让矿业权，以出让金额为标的的，矿业权出让收益不得低于矿业权市场基准价。以出让收益率为标的的，出让收益底价由矿业权出让收益率确定。

#### （二）基准价的调整原则

基准价的调整原则：

（1）矿业权出让收益基准价应结合矿业经济发展形势进行调整，原则上每两年更新一次。

（2）当矿产品销售价格出现大幅度变化时，应按有关程序适时调整基准价。

（3）根据社会及经济发展态势、矿产品市场变化情况等，本着基准价政策的连续性，对本次基准价测算调整幅度较小（ $\pm 10\%$ ）的矿种基准价不作调整，对鼓励发展的优势矿种基准价不做调整或小幅度调整。

### 四、采矿权出让收益市场基准价指标的使用说明

#### （一）按基准价计算的采矿权出让收益

1、矿种名称以《中华人民共和国矿产资源法实施细则》中规定的矿产资源分类细目确定。

2、可采储量应根据矿山设计文件或设计规范的规定进行确定，所依据的开发利用方案（开采设计）的“三率”指标不得低于自然资源部公告的矿产资源合理开发利用“三率”最低指标要求。

### 3、采矿权出让收益计算公式

采矿权出让收益 = 可采储量 × 基准价 × 地区调整系数

(1) 可采储量（固体矿产）=（设计利用资源储量 - 设计损失量 - 采矿损失量）=（设计利用资源储量 - 设计损失量）× 采矿回采率

(2) 可采储量（矿泉水、地热）= 拟出让年限 × 生产规模

(3) 可采储量（煤矿）=（设计利用资源储量 - 设计损失量）×（1 - 采区损失率）

(4) 可采储量（产品量）（液体锂矿、钾矿、硼矿）=（设计利用资源储量 - 设计损失量）× 综合回收率 ÷ 产品含量

综合回收率 = 开采回收率 × 盐田回收率 × 选矿回收率

4、地区调整系数

西藏自治区各县（市区）等级划分和地区调整系数建议表

等级划分	拉萨市	昌都市	山南市	日喀则市	那曲市	阿里地区	林芝市	地区调整系数
1	城关区、堆龙德庆区、林周县、当雄县、尼木县、曲水县、达孜区、墨竹工卡县		乃东区、扎囊县、贡嘎县、桑日县、琼结县、加查县	桑珠孜区、江孜县、萨迦县、白朗县、仁布县			巴宜区	1.00
2		卡若区	曲松县、洛扎县、隆子县、浪卡子县	南木林县、拉孜县、谢通门县、康马县、亚东县	色尼区、比如县、索县		工布江达县、米林县、朗县	0.95
3		江达县、贡觉县、类乌齐县、丁青县、察雅县、八宿县、左贡县、芒康县、洛隆县、边坝县	措美县、错那县	定日县、昂仁县、定结县、仲巴县、吉隆县、聂拉木县、萨嘎县、岗巴县	嘉黎县、聂荣县、安多县、申扎县、班戈县、巴青县		墨脱县、波密县、察隅县	0.90
4					尼玛县、双湖县	普兰县、札达县、噶尔县、日土县、革吉县、改则县、措勤县		0.85

## 5、共、伴生矿产出让收益处理原则

自然资源主管部门评审备案的资源量中，对于可利用的共、伴生矿种，按如下规定分别计算对应的出让收益，并累计作为该采矿权的出让收益。

（1）共生矿种基准价按主矿种基准价标准计算确定。

（2）伴生矿种基准价按主矿种基准价标准乘以伴生矿调整系数计算确定，伴生矿调整系数为 60%。

### （二）按收益基准率计算的采矿权出让收益

采矿权出让收益 = 矿产品年销售收入 × 收益基准率

## 五、探矿权出让收益市场基准价指标的使用说明

1、矿产分类按《矿产勘查开采分类目录》确定。

2、空白区基准价适用于地质勘查空白区和有少量地质工作但无查明资源量的普查探矿权。

空白区探矿权出让收益 = 探矿权面积 × 空白区探矿权出让收益市场基准价

3、已估算资源量探矿权按资源量确定探矿权出让收益

探矿权出让收益 = 可采储量 × 基准价 × 地区调整系数

可采储量及探矿权出让收益计算参照采矿权出让收益计算和调整方法。

探矿权出让时，若无法确定可采储量的，可采储量按资源量的 80% 计算。

4、已估算资源量的探矿权，按照基准价计算的出让收益和按照空白区单位面积基准价计算的出让收益，两者就高原则确定。

## 六、其他说明

对未列入本次基准价制定范围的矿种，可参照相近矿种或临近省份对应矿种的基准价执行，保证基准价的合理性。